

BÁTASZÉK TÉRSÉGI HEGYKÖZSÉG
RENDTARTÁSA
EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Cím:7140. Bátaszék, Budai u. 7.

Adószám: 18853346-1-17

HEGYKÖZSÉGI RENDTARTÁS

A Bátaszék Térségi Hegyközség rendtartását a hegyközségekről szóló 2012.évi CCXIX. törvény, valamint a szőlőtermesztésről és borgazdálkodásról szóló 2004.évi XVIII. Törvény előírásai alapján, a Bátaszék Térségi Hegyközség közgyűlése fogadta el.

A rendtartás célja: a szőlőtermesztésre és borgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével szakmai szabályrendszer létrehozása és működése.

A rendtartás **Alsónána, Alsónyék, Bába, Bátaszék, Várdomb** települések területén a *borszőlő* kataszteri besorolás alapján borvidéknek minősülő határrészekre (szőlőhegy) kiterjedő hatállyal határozza meg az ingatlanok, az utak, vízelvezető árkok állapotára és növényvédelmére, valamint az ingatlanok rendeltetésszerű használatával kapcsolatos létesítmények karbantartására vonatkozó szabályokat. A Rendtartás ezen előírásait a szőlőhegy területébe eső, más művelési ágú külterületi ingatlanok használóinak és az utak kezelőinek is be kell tartaniuk.

A rendtartás hatálya kiterjed az érintett községekben szőlőtermesztéssel és borászattal foglalkozó jogi és természetes személyekre, felvásárlókra, valamint a továbbforgalmazókra.

A hegyközség a hegyközségi rendtartás (hegyszabályok) keretében meghatározza a célszerű telepítés és művelés, az ültetvények rendje, a szőlőkárosító elleni egységes növényvédelem szabályait. Ennek során figyelembe kell venni a természet- és tájvédelemre vonatkozó jogszabályokat is. A rendtartásban meg kell határozni a hegyszabályokat sértő cselekmények e törvény szerinti jogkövetkezményeit.

A hegyközségi rendtartás a hegyközség területén a borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt területre kiterjedő hatállyal határozza meg:

- a) az ingatlanok, az utak, vízelvezető árkok állapotára és növényvédelmére, valamint az ingatlanok rendeltetésszerű használatával kapcsolatos létesítmények karbantartására vonatkozó szabályokat;
- b) a csemege-szőlő-telepítést kivéve gyümölcsös, erdő telepítése, fásítás, halastó és nádas létesítése, valamint a termőföld más célú hasznosítására vonatkozó hegybírói hozzájárulás megadására vagy elutasítására vonatkozó szabályokat.

A rendtartás (2) bekezdés szerinti előírásait a borszőlő termőhelyi kataszterbe eső, más művelési ágú külterületi ingatlanok használóinak és az utak kezelőinek is be kell tartaniuk.

A Rendtartás fejezetei a következők:

- I. Területi behatárolás
- II. Hegyrendészeti szabályzat
- III. Szőlészet-, borászati szabályzat
- IV. Közigazgatási ügyek
- V. Szankciók
- VI. Eljárási szabályok
- VII. Jogorvoslat
- VIII. Záró rendelkezések
- IX. Jóváhagyó záradék

I. Területi behatárolás

A hegyközség a Pannon borrhégy, Szekszárdi Borvidéki Alsónána, Alsónyék, Báta, Bátaszék, Várdomb községek közigazgatási területén működik.

A nyilvántartási kódszáma: **1501**, melyből az első kettő szám a borvidék, a második kettő a hegyközség kódja. A tagok kódszámát a HEGYIR rendszerben nyilvántartott GA szám jelöli.

A rendészeti szabályok a szőlőkataszter szerint nyilvántartott területekre érvényesek.

II. Hegyrendészeti szabályzat:

1. A hegyközség tagjai kötelesek szőlőterületük őrzéséről gondoskodni. Ennek érdekében az ültetvény kerítésének karbantartását elvégzik, a területen található idegenek célját megérdeklődik, szükség esetén az illetékes személyt (hegybíró, mezőőr, rendőr, stb.) értesítik.

A hegyközség tagja köteles szőlőterületével közvetlenül határos utak, árkok áttereszek, vízelvezetők, kerítések stb. karbantartását elvégezni, vagy elvégeztetni. Az önkormányzati, vagy állami fenntartású és nemcsak a tagok által használt utak karbantartását a választmány köteles megszervezni a tagok és az egyéb használók, fenntartók részvételével.

2. A hegyközség kiemelt fontosságot tulajdonít a környezet védelmének. Ezért a tag köteles ültetvényét és annak környezetét is gyommentesen tartani, az erózióvédelmi fűvesítést rendszeresen kaszálni, a szemétkerakást megakadályozni és a természetidegen anyagokat eltávolítani. A venyigét, elhalt tőkerészeket, támbereendezési maradványokat stb. minden év 05. hó 01- ig meg kell semmisíteni (összezúzni). Az utak, a nem művelt közterületek kaszálással történő gyomirtása, a természetes növénytakaró meghagyása mellett.

3. A hegyközség tagja a szőlőművelő területén nem gátolhatja a hegybíró ellenőrző tevékenységét. Köteles területén tűzni és felszólításra jelenlétével elősegíteni a növényegészségügyi szemlék, a termésbecslési, illetve az elemi károkat feltáró helyszíni bejárásokat. A hegyközség a tagok tájékoztatása érdekében, a hegyközség irodájában hirdetőtáblát állít fel, ahol a tagokat érintő hirdetményeit közzéteszi.

4. A szőlő és bortermelésre való rendeletek a hegyközség alapszabálya, valamint rendtartás által aláírt adatszolgáltatások időpontját a hegybíró minden esetben közzéteszi, mely időpontokra a tag köteles jelentését megtenni.

5. Az 2012. évi CCXIX törvény alapján a hegyközség működési költségeinek fedezésére a hegyközségi tag, (a szőlészeti és borászati termelő a szőlészeti és borászati felvásárló) minden évben köteles tagdíjat és járulékoz fizetni. A tagdíj és járulék mértékét a közgyűlés évente állapítja meg.

III. Szőlészeti-, borászati szabályzat:

1. A szőlőtermesztést és borászati tevékenységet a mindenkor érvényes jogszabályok keretein belül kell végezni, jelen esetben a 2004. évi XVIII. a törvény előírása szerint.

Szőlő telepítése csak engedély alapján történhet, melyet a mindenkori hatályos rendelet szabályoz. A telepítést, a hegybíróhoz beadandó kérelemmel kell kezdeményezni. A kérelemnek meg kell felelni a jogszabályi előírásoknak, a hegyközség alapszabályának, illetve jelen rendtartásnak.

1/1. A kérelmet a hegybíró rögzíti, majd döntést hoz róla, amely alapján a telepítés elvégezhető.

1/2. A telepítés, kivágás befejezését a hegybírónál be kell jelenteni.

1/3. A telepítésnél a telekhatártól a sortávolság felét, de minimum 80 cm-et el kell hagyni.

1/4. A szőlőtelepítés további szabályait a Szekszárdi Borvidék Termék leírása írja elő.

1/5. A hegybíró vezeti a borszőlőültetvény kataszteri és az újratelepítési jogok nyilvántartást.

2. A szőlőtermesztés és borászat további előírásait az érvényben levő termék-leírások tartalmazzák.

2/1. Szekszárd/Szekszárdi oltalom alatt álló eredet megjelölés termék-leírása

2/2. Pannon oltalom alatt álló eredet megjelölés termék-leírása

2/3. Dunántúl/ Dunántúli oltalom alatt álló földrajzi jelzés termék-leírása

3. A földrajzi jelzés nélküli borok előállítására a mindenkori hatályos rendelet vonatkozik.

4. A telepíthető fajták jegyzékét a Országos fajtajegyzék, borkészítésre alkalmas fajták jegyzékét a mindenkori hatályos rendelet tartalmazza.
5. A növényvédelem a szőlőtermesztési technológia egyik rendkívül fontos eleme. Nem megfelelő végrehajtása, elmulasztása nemcsak a tulajdonos, hanem szomszédos ültetvényének, járvány indukálása esetén az egész hegyközség területét veszélyeztetheti. Ezért a hegybíró figyelmezteti a hegyközségi tagot az ültetvények növény-egészségügyi állapotára.
6. A hegyközségi tagoknak adatszolgáltatási kötelezettsége áll fenn a 127/2009 (IX. 29.) FVM rendelet alapján, illetve az alapszabály és a rendtartás egyéb előírásai szerint.
 7. A hegyközség tagja, szőlő, bortermelője és a bor felvásárlója, valamennyi forgalmazója köteles eltérni és elősegíteni a hegyközség hivatalos képviselőjének ellenőrző helyszíni szemléjét szőlőterületén, pincéjében, illetve a szőlő feldolgozására, tárolására, forgalmazására használt valamennyi helyiségében. A hegyközség hivatalos képviselője mindenkor a hegybíró, illetve a választmány tagjai.
8. A borszőlő termőhelyi kataszterét, a származási bizonyítványok nyilvántartását a hegybíró vezeti. Ezen nyilvántartásokba csak a hegyközségi tagnak a reá vonatkozó adatokra betekintést kell biztosítani.
9. Borvidéki terv.

IV. Közigazgatási ügyek

1. A hegybíró a mindenkori hatályos rendeletben leírtak szerint kiadja a szőlőtelepítési engedélyeket.
2. A hegybíró a 127/2009. (IX..29.) FVM rendelet szerint kiadja a szőlő, a bor származási bizonyítványokat.
3. A hegyközségi tag a 2004. évi XVIII. törvény, művelésre vonatkozó szabályait köteles betartani.
4. A hegybíró a művelésre vonatkozó szabályok be nem tartása esetén a 2004. évi XVIII. törvény szerinti eljárást kezdeményezi.
5. A borászati üzem létesítésének és működtetésének engedélyezése ügyében eljáró hatósághoz be kell nyújtani az üzem helye szerint illetékes hegybíró hozzájárulását is.
6. Borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ágának az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. Törvény 89/A. §-a alapján művelés alól kivett területként történő átvezetésének kezdeményezéséhez mellékelni kell, a hegybíró igazolását arról, hogy az ingatlan az ültetvény kivágásra került.

7. A hegyközség jogosult kezdeményezni a termelő kérésére a borszőlő termőhelyi kataszterének kiegészítését, módosítását és kivonását. Borszőlő termőhelyi kataszterben nyilvántartott területek borszőlő termőhelyi kataszterből történő kivonása nem lehetséges.

8. A borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt területeken gyümölcsös – a csemegezőlő-telepítést kivéve –, erdő telepítése, halastó és nádas létesítése, valamint a termőföld más célú hasznosítása esetében csak Választmányi határozattal lehet hegybírói hozzájárulást kiadni.

8./1. Erdő telepítéséhez 0,5 ha-nál kisebb területen, az ingatlan határától legalább 10 méteres védősáv megtartásával, gyümölcsös telepítéséhez 0,5 ha-nál kisebb területen, az ingatlan határától legalább 10 m-es védősáv megtartásával adható hozzájárulás.

8./2. Erdő telepítéséhez 0,5 ha-nál nem kisebb területen, az ingatlan határától legalább 10 méteres védősáv megtartásával, gyümölcsös telepítéséhez 0,5 ha- nál nem kisebb területen, az ingatlan határától legalább 10 m-es védősáv megtartásával adható hozzájárulás.

V. Szankciók:

1. Felelősségre vonás csak szándékos és gondatlan magatartás esetén alkalmazható. Valamennyi esetben fel kell szólítani a tagot a kifogásolt cselekmény megszüntetésére, következményeinek felszámolására, illetve a mulasztás pótlására, adott határidőn belül. Amennyiben a felszólításnak következménye nincs, vagy nem a felszólítás tartalmi előírásainak megfelelő a teljesítés, eljárást kell kezdeményezni.

2. *Intézkedések-szankciók a következők:*

- szóbeli figyelmeztetés
- írásbeli elmarasztalás, a hegyközségi és közigazgatási közzététel mellett
- hegyközségi bírság 5.000.- Ft – 50.000.- Ft-ig.
- tevékenységtől való eltiltás
- közigazgatási eljárás kezdeményezése
- büntetőeljárás kezdeményezése

3. A szankcionálásra jogosult szervek: a választmány és a közgyűlés.

4. A hamis termékjelölést alkalmazó vagy bort hamisító hegyközségi tagot a hegyközség közgyűlése a választmány javaslata alapján a védett eredetű név/nevek használatától eltilthatja.

VI. Eljárási szabályok:

1. A Rendtartás szempontjából tagnak minősül a Bátaszék Térségi Hegyközség működési területén:

Szőlészeti termelő: 1000 m² feletti területen borszőlőt művel, vagy területnagyságától függetlenül borszőlőültetvényének termését értékesíti, és nem minősül borászati termelőnek:

Borászati termelő: aki borászati terméket értékesítés céljából állít elő

Szőlészeti és borászati felvásárló: aki borszőlőt, mustot, illetve bort továbbfeldolgozási célú továbbértékesítés céljából vásárol.

2. A rendtartási ügyekben illetékes eljáró szerv:

- a választmány
- a közgyűlés.

3. A hegybíró feladata a rendtartás által hegybíróhoz delegált feladatok betartásának ellenőrzése.

4. A választmány jogosult eljárni minden egyéb ügyben.

5. A Közgyűlés dönt a rendtartás elfogadásáról, módosításáról az érintettek tevékenységi körének szabályozásáról és a rendtartás által érintett terület határainak kijelöléséről.

6. A Közgyűlés írja elő a hegyközségi hozzájárulás mértékét a rendtartást megsértőkre, kivetendő szankciók mértékét.

7. Eljárás bejelentésre, a hegybíró kezdeményezésére, vagy a választmány hatáskörébe rendelt ügyekben, legalább 2 választmányi tag egyetértésével hivatalból indítható.

8. Az eljárás tárgyalás nélkül is lefolytatható, rövid úton megszüntethető felfüggeszhető, félbeszakítható. Tárgyalás csak határidőre kitűzve, idézéssel – amiben annak tárgya definiált – jegyzőkönyvben rögzített általános és formai követelményeknek megfelelően, a választmány és a hegybíró részvételével tartható.

9. A rendtartási eljárás költségviselője az eljárás során a marasztalt fél. Amennyiben az eljárás megghiúsul – elévül határidő túllépés, a választmány érdektelensége miatt-, illetve az ügyfél vétkessége nem nyer bizonyítást, - a hegyközség viseli a költségeket. Hamis, illetve megtévesztő bejelentés esetén a költségviselő fél a bejelentő.

10. Az eljárás határozathozattal végződik. A határozatot nyilvános közzététel követi. A határozatot a hegybíró, személyes érintettsége esetén a hegyközség elnöke hozza.

A határozat ellen, annak közzétételét követően fellebbezni lehet a Szekszárdi Hegyközségi Tanácshoz.

Eljárási határidők a következők:

- Helyszíni szemle: a kezdeményezést követő 15 nap

- Határozat: a kezdeményezést követő 30 nap
- Fellebbezés: a határozat közzététele utáni 15 nap
- A tárgyalás nélküli eljárás a tudomásulvételt követő 60. napon elévül.
- A választmány szabálysértés, vagy bűncselekmény észlelése, illetve gyanúja esetén köteles feljelentést tenni.

VII. Jogorvoslat

1. Rendtartási ügyekben, amennyiben az ügy a hegybíró eljárásában zajlott, a választmány felé lehet panasszal élni, illetve a hozott határozatot megfellebbezni. A panaszt illetve a fellebbezést annak kézbesítésétől számított 15 napon belül, a hegyközség választmányának címezve a hegybírónak kell benyújtani.
2. Választmányi illetve közgyűlési intézkedés esetén fellebbezésnek helye nincs.
3. Törvénysértés gyanúja esetén, panasszal lehet élni a törvényességi felügyeletet ellátó Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály, (Földművelésügyi osztálya) felé, illetve területileg illetékes törvényszéktől lehet kérni az intézkedés felülvizsgálatát.
4. Közigazgatási ügyekben a 2016. évi CL. Tv. Általános közigazgatási rendtartás és szolgáltatás általános szabályról szóló előírások szerint kell eljárni.
5. A hegybíró határozata ellen, a Hegyközségek Nemzeti Tanácsához lehet fellebbezni.
6. A közigazgatási ügyben eljáró személy kizárás miatt vagy bármely más okból való akadályoztatása esetére a feltételeknek megfelelő másik személy kijelölését kell kérni a Hegyközségi Tanácstól, a hegyközség teljes költségviselése mellett.
7. Alapszabályban, illetve szervezeti és működési szabályzatban kell meghatározni a közigazgatási ügyben eljáró személy kizárás miatt vagy bármely más okból való akadályoztatása esetére a feltételeknek megfelelő másik személy kijelölésére vonatkozó szabályokat.

A testületi határozatok felülvizsgálata:

A Törvényszék eljárására, egyebekben a polgári perrendtartásról szóló törvény általános szabályait kell alkalmazni.

VIII. Záró rendelkezések:

1. A Bátaszék Térségi Hegyközség rendtartása, a hegyközség Közgyűlésén történt elfogadás esetén lép hatályba. Közzététel napját követő 30. napon lép hatályba.
2. Érvényessége határozatlan határidejű, módosítása, felfüggesztése, megszüntetése, Közgyűlési hatáskör.

3. A rendtartás kifüggesztendő a Hegyközség hirdető tábláján, és a Bátaszék Térségi Hegyközség honlapján is megtekinthető.
www.bataszekhegykoeseg.hu

IX. Jóváhagyó záradék:

A Bátaszék Térségi Hegyközség, hegyközségi „Rendtartását” a közgyűlés **2018 év március hó 27. napján a 9./2018. (III.27.)** számú határozatával jóváhagyta.

.....

Nagy István József

elnök